

DEMO1_SZENARIO_ERGEBNIS

Gezeigt wird nicht, dass zusätzliche Zahlungen an sich wirken. Gezeigt wird, dass bei gleichem monatlichem Sondertilgungsbudget von 600 EUR unterschiedliche Steuerungslogiken zu messbar unterschiedlichen Ergebnissen führen. Für Demo 1 wurden insgesamt **108 Szenarien** erzeugt und ausgewertet. Als stärkster, einfach erklärbarer Einzelhebel wurde das bewusste Parken von D-56000 identifiziert; als ausgewählte Zielstrategie wurde am Ende **DC04** festgelegt.

Der direkt messbare Zusatznutzen von 36 Monaten Parken auf D-56000

Der stärkste, einfach erklärbare Einzelbeleg in Demo 1 ist der Vergleich zwischen der Basislogik ohne zusätzlichen Hebel und derselben Grundrichtung mit bewusstem Parken von D-56000 für 36 Monate. Dieser Vergleich zeigt, dass das Tool einen nicht offensichtlichen Steuerungshebel gefunden hat.

DA01 - Basis ohne Parken	DA89 - gleiche Grundlogik mit 36 Monaten Parken auf D-56000
Was ist der Ansatz?	Was ist der Ansatz?
Treppenlogik aktiv, keine zusätzliche Feineinstellung.	Treppenlogik aktiv; D-56000 wird zu Beginn 36 Monate bewusst zurückgestellt.
Schuldenfrei ab 01.03.2037	Schuldenfrei ab 01.03.2037
Gesamtlaufzeit 132 Monate	Gesamtlaufzeit 132 Monate
Absolute Zinersparnis im Modell 31.749,77 EUR	Absolute Zinersparnis im Modell 32.104,82 EUR
Gesamter Sondertilgungsbetrag 107.728,76 EUR	Gesamter Sondertilgungsbetrag 94.523,64 EUR
Zinersparnis je 1.000 EUR ST 294,72	Zinersparnis je 1.000 EUR ST 339,65

0 Monate früher schuldenfrei	355,05 EUR mehr Zinersparnis	13.205,12 EUR weniger eingesetzte Sondertilgung	44,93 EUR mehr Zinersparnis je 1.000 EUR ST
--	--	---	---

Interpretation in normaler Sprache: Das Parken von D-56000 ist kein optischer Nebeneffekt, sondern ein echter Hebel. In Demo 1 bleibt die Entschuldung gleich schnell, gleichzeitig steigt die Zinersparnis leicht an und der benötigte Sondertilgungsbetrag sinkt deutlich. Genau auf diese 36 Monate Parken wäre man aus dem Bauch heraus nur schwer gekommen.

Einordnung der Demo-1-Zielstrategie gegenüber typischen Praxisansätzen

Die folgende Übersicht zeigt, wie weit typische Denkansätze hinter der ausgewählten Zielstrategie DC04 zurückbleiben. Verglichen wird immer mit demselben monatlichen Sondertilgungsbudget. Die Unterschiede zeigen also die Qualität der Steuerungslogik. Auch auf dieser Seite ist die Grundgesamtheit identisch: **108 erzeugte und ausgewertete Szenarien**.

Szenario	Typischer Ansatz	Was bedeutet das in normaler Sprache?	Schuldenfrei ab	Abstand zu DC04	Weniger Zinsersparnis als DC04
DA01	Einfach loslegen / Basis	Es wird zusätzlich getilgt, aber ohne besonderen Einzelhebel.	01.03.2037	gleichauf	508,91 EUR
DA03	Gleiches Budget, aber ohne Treppenlogik	Das Budget ist identisch, frei werdende Raten werden aber nicht optimal weitergeleitet.	01.04.2037	1 Monat später	3.992,92 EUR
DA02	Großen Brocken zuerst	Der Blick geht zuerst auf das große Darlehen, weil das intuitiv nach dem größten Hebel aussieht.	01.03.2041	48 Monate später	5.198,86 EUR
DA89	Gleiche Grundlogik, aber nur Parken	Fast dieselbe Richtung wie DC04, nur ohne den zusätzlichen Push auf D-52000.	01.03.2037	gleichauf	153,86 EUR
DC04	Ausgewählte Zielstrategie	36 Monate Parken auf D-56000 plus 18 Monate Push auf D-52000.	01.03.2037	Zielstrategie	-

Management-Fazit

Der Nutzen des Tools liegt hier nicht darin, dass Sondertilgungen grundsätzlich wirken. Der Nutzen liegt darin, bei gleichem Budget die bessere Verteil- und Priorisierungslogik zu finden. In Demo 1 wurde zuerst das bewusste Parken von D-56000 als klarer Einzelhebel sichtbar; als stärkste Endstrategie setzte sich anschließend die Kombination aus 36 Monaten Parken auf D-56000 und 18 Monaten Push auf D-52000 durch.

Wichtigster Satz für außen

Das Tool hat in Demo 1 einen nicht offensichtlichen Hebel identifiziert: D-56000 zunächst 36 Monate bewusst zurückzustellen. In der finalen Zielstrategie wird dieser Hebel zusätzlich mit einem 18-monatigen Push auf D-52000 kombiniert. Genau diese Steuerung verbessert das Ergebnis messbar - und wäre ohne systematische Simulation kaum ableitbar.